Nom du consultant : GEOIDD

Nom de l'employé : Fathi ENNAÏFER

Profession : Ingénieur polytechnicien -

Président-Directeur Général de GEOIDD

Date de naissance : 14 Août 1945 à Tunis

Nombre d'années d'emploi par le Consultant : 8

Nationalité : Tunisienne

Attributions spécifiques : Officier de l'Ordre de la République

(décret du 25/07/91 publié au JORT n° 65 du

27/09/91, page 1611)

Homme de l'année 1998 : par l'ABI (The American Biographical Institute, Inc)

Affiliation à des associations/groupements

professionnels : 1989 : Premier Vice-Président de l'Association

Africaine des Professionnels des Villes

1988-91 : Secrétaire Général de l'ATX (Amicale Tunisienne des Anciens de Polytechnique) 1975 : Président-Fondateur de l'Amicale du

Personnel de l'OPAT

Fonction proposée au sein de l'équipe : Chef de projet

## **Principales qualifications:**

M. ENNAÏFER, ingénieur ancien élève de l'Ecole Polytechnique de Paris, possède une vaste expérience de près de trente années dans la direction et la coordination de projets d'aménagement du territoire et de planification environnementale et urbaine

## **Formation:**

- 1. Préparation aux grandes écoles au Lycée Fermat à Toulouse (1964-1967) :
- 2. Ecoles d'ingénieurs :
  - Études à l'Ecole Polytechnique de Paris (Option : Mathématiques appliquées à l'économie et à la gestion): 1967 1969
  - Études d'application à l'Ecole Nationale des Ponts et Chaussées (Option: Infrastructures et transports): 1969 1972

### **Expérience professionnelle :**

- Office des Ports Aériens de Tunisie (O.P.A.T.): du 01/10/1972 au 31/12/1975: Chargé de Mission auprès de la Direction Générale puis Chargé de la Coordination des Études et Travaux avec rang de Directeur
- Municipalité de Tunis : Du 16/10/1978 au 30/06/1985 puis du 01/06/86 au 30/09/88 : successivement : Directeur des Travaux de la Ville de Tunis, puis Chef de Cabinet du Maire, puis Chargé de Mission Directeur Général des Services Techniques (décret n° 88-791 du 19/04/88)
- Ministère de l'Equipement et de l'Habitat (puis Ministère de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire à partir du 01/01/92): Du 01/10/88 au 31/03/94: Directeur Général de l'Aménagement du Territoire (décret 89-6 du 3/1/89, puis décret n° 93-1723 du 16/8/93)
- GEOIDD : Du 01/04/1994 à ce jour : Consultant et Président-Directeur Général fondateur

### Références :

- 1. En matière d'urbanisme et d'équipement des villes et de gestion urbaine :
  - Étude dans le cadre du projet de la Banque Mondiale "Développement des Infrastructures Urbaines DIU" des possibilités de renforcement opérationnel de l'Agence Mauritanienne d'Exécution des Travaux d'Intérêt Public pour l'Emploi "AMEXTIPE".
  - Montage et mise en œuvre d'opérations de rénovation ou de réhabilitation: "Mohamed V", "Bab Saâdoun", "Mellassine" (Projet HG003), "Jebel Lahmar" et "Saïda-Manoubia" (Ilème Projet urbain), ainsi que d'autres opérations dans le cadre des Illème et IV ème Projets urbains: "Hafsia", "Ettadhamen", "Kram-Ouest" ...
  - Préparation d'actions visant à améliorer la conduite des projets (formation de chefs de projets, amélioration du recouvrement des coûts par les communes, étude sur les conditions de maintenance du parc immobilier)
  - Gestion de divers projets et études afférents à l'équipement de la ville (infrastructures, équipements sportifs et autres bâtiments municipaux...)
  - Elaboration de divers rapports sur la gestion de la ville (urbanisation et maîtrise de la croissance urbaine, règlementation d'urbanisme, stratégie de régulation du trafic et de stationnement...)
  - Elaboration en collaboration avec l'Atelier Parisien d'Urbanisme (APUR) de l'étude de l'Observatoire de l'Immobilier et du Foncier au sein de l'Agence d'Urbanisme de Grand-Tunis (AUGT - 1996)
  - Contribution à l'organisation de séminaires et de conférences sur l'urbanisme et la gestion urbaine:
    - Chargé de l'organisation et rapporteur général du Colloque international de l'AIMF sur le logement social (Tunis, Février 1986)
    - Chargé de l'organisation de la Journée d'étude sur les lotissements (mars 1990)
    - Chargé de l'organisation de la Journée d'étude sur les plans d'aménagement urbain (mars 1991)
  - Etude dans le cadre du programme de soutien aux collectivités locales (en collaboration avec le Bureau américain ICMA) de l'organisation et la gestion de certains services municipaux (Ministère de l'Intérieur-96)
  - Elaboration d'un Plan d'actions pour la mise en application du Code du Patrimoine (Institut National du Patrimoine-96)
  - Direction et contribution à l'étude stratégique sur la Production et le Financement des Infrastructures et Services Publics Urbains (Ministère du Développement Économique et U.S.A.I.D. - 1995)

# 2. En matière d'aménagement du territoire :

- Gestion d'études d'élaboration de schémas directeurs d'aménagement du territoire aux échelles nationale et régionale ou pour des agglomérations urbaines
- Gestion d'études thématiques (intégration des sites archéologiques dans l'aménagement du territoire, développement rural, risques d'inondations, risques sismiques, ...)
- Gestion du programme de cartographie pour les besoins de la planification (Cartes de base, plans de ville, spatio-cartes, cartes d'occupation des sols par télédétection, ...)
- Gestion d'études pour la réforme des pratiques de planification et de gestion urbaines (Elaboration et approbation des plans d'aménagement urbain et des lotissements, Code de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire, réforme de la fiscalité foncière)
- Présidence de la Sous-commission sectorielle "Aménagement du Territoire" pour la préparation du VIIIème Plan de Développement Économique et Social
- Contribution à l'organisation de séminaires et de conférences sur l'aménagement du territoire:
  - Chargé de l'organisation et rapporteur général du Séminaire national sur l'aménagement du territoire (Tunis, 19-20 septembre 1989)
  - Chargé de l'organisation et rapporteur général de la Journée d'études sur l'aménagement rural (Bizerte, juin 1990)
  - Chargé de l'organisation et rapporteur général du premier Séminaire maghrébin "Planification et aménagement urbain" (Tunis, 22-24/11/1990)

- Chargé de l'organisation et rapporteur général du Séminaire sur la protection du littoral (Tunis, 10-11 décembre 1991)
- Etude du schéma directeur d'aménagement de la zone sensible des hautes steppes, pour le compte de la Direction Générale de l'Aménagement du Territoire 2001
- Etude du schéma directeur d'aménagement de la zone sensible des Basses steppes, pour le compte de la Direction Générale de l'Aménagement du Territoire 2002
- Etude d'actualisation des atlas des gouvernorats de Sousse, Monastir, Mahdia et Sidi Bouzid, pour le compte de la Direction Générale de l'Aménagement du Territoire 2002

#### 3. En matière d'environnement :

- Président de la Sous-Commission sectorielle "Environnement" pour la préparation du VIIIème Plan de Développement Économique et Social
- Président de la Sous-Commission"Environnement urbain" (Commission "Coopération Tunisie-CEE")
- Président du groupe d'experts de l'UMA ayant élaboré la charte maghrébine de l'environnement (1991)
- Membre du Groupe d'experts "Environnement" chargé de la préparation du sommet "5+5" à Tunis-1992
- Membre du Comité d'experts à la conférence des ministres francophones de l'environnement, et rapporteur Général de la Conférence (Tunis, mai 1991)
- Contribution à l'organisation de séminaires et de conférences dans le domaine de l'environnement et dans les domaines connexes:
  - Chargé de l'organisation et rapporteur général de la conférence des cités unies sur les énergies nouvelles et renouvelables (Tunis, 29 sept-2 oct 1982), organisée par la Ville de Tunis et les Cités Unies, et rapporteur général de la conférence
  - Chargé de l'organisation et rapporteur général du Séminaire pour l'élaboration d'une charte littoral (Tunis, décembre 93)
  - Chargé de l'organisation du Séminaire du PNUD, du CNUEH et de la Municipalité de Tunis pour le lancement d'un projet "Cité durable" à Tunis-Sijoumi (février 1996 à Tunis)
  - Chargé de l'organisation scientifique et rapporteur général du Séminaire sur les villes côtières historiques organisé par le MEAT et l'UNESCO (Mahdia, du 21 au 24 Juin 1999)
  - Assistance à l'organisation de la Réunion des bailleurs de fonds (organisée par le PNUD, le CNUEH et la Municipalité de Tunis) sur le financement du projet "Cité durable" à Tunis-Sijoumi (les 04 et 05 mai 2000 à Tunis).

# • Direction et contribution à diverses études :

- Etude sur la conservation de la diversité biologique et la gestion des aires protégées (MEAT) (en cours).
- Etude pour la gestion de la zone sensible littorale de la Sebkha de Halk El Menjel et Hergla (APAL) (en cours).
- Etude pour la gestion des zones sensibles littorales des "lots du Nord Est de Kerkennah (APAL) (en cours).
- Inventaire cartographique des sources de nuisances sur le littoral (APAL) (en cours).
- Etude de valorisation de plans d'eau (Lac Nord de Tunis pour la SPLT, et Sebkha de Ben Ghayadha à Mahdia (APAL)
- Elaboration du Plan d'actions du projet "Cités Durables Tunis Sijoumi" pour le compte de la Municipalité de Tunis et du CNUEH
- Contributions à la rédaction des rapports annuels sur l'état de l'environnement pour l'ANPE (En 1995 sur l'état de l'environnement littoral, en 1996 sur l'état de l'environnement urbain, et en 1998 sur l'état de l'aménagement du territoire)
- Etude stratégique sur le Développement et la Promotion des Services Environnementaux en Milieu Urbain (Ministère de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire - 1995)
- Diagnostic sur les bases de données géographiques pour la planification énergétique urbaine pour le Grand-Tunis (avec l'APUR et le Programme Synergie de la Commission Européenne 1996).



- 4. En matière d'organisation, d'informatique et de gestion :
  - Elaboration de diverses études d'organisation des services municipaux (gestion des projets, plans d'action pour l'amélioration des capacités financières municipales, pour dynamiser l'octroi des autorisations de construire, schéma directeur informatique de la Municipalité)
  - Elaboration et mise en œuvre d'un programme de réorganisation de l'ARRU (système de suivi et d'évaluation permanente des projets, élaboration de conventions types,...)
  - Assistance à l'Agence de Protection et d'Aménagement du Littoral (APAL) dans sa mise en place et son fonctionnement et à la définition de programme de coopération et d'assistance technique (1996).
  - Direction de l'étude sur le système de gestion et le manuel de procédures du PRONAFOC (1998)
  - Chargé de l'organisation technique et rapporteur général du séminaire de l'UTICA sur le développement des établissements privés de formation professionnelle (Tunis, juillet 1999)
- 5. En matière d'équipement et d'exploitation des aéroports :
  - Gestion de divers projets relatifs à l'extension des infrastructures et installations des aéroports internationaux de Tunis-Carthage, de Monastir-Skanès et de Jerba-Mellita (extension de pistes et d'aires de stationnement, équipements d'aide à la navigation ...)
  - Réalisation de diverses études et rapports sur l'exploitation et l'équipement aéroportuaires (faisabilité technique et économique, tarification de l'usage d'infrastructures ...)

## 6. Expériences diverses :

- Participation à des négociations de prêts pour financement de projets d'équipement avec: la BIRD (Ilème Projet Urbain, Ilème Projet de Transports Urbains, Vème Projet Urbain), la KFW, le Fonds Arabe de Développement Économique et Social (F.A.D.E.S.), le Fonds Koweïtien de Développement, et le Fonds de Développement des Villes Arabes
- Administrateur représentant l'Etat aux Conseils d'Administration de diverses entreprises publiques (Office National de l'Assainissement, Société Nationale Immobilière de Tunisie, Agence Foncière d'Habitation, Agence Foncière Touristique, Agence Foncière Industrielle, Agence de Réhabilitation et de Rénovation Urbaine, Office de la Topographie et de la Cartographie, Centre National de Télédétection ...)
- Membre du Comité Scientifique de l'Ecole de l'Aviation Civile et de la Météorologie Expériences diverses :
- Participation à des négociations de prêts pour financement de projets d'équipement avec: la BIRD (Ilème Projet Urbain, Ilème Projet de Transports Urbains, Vème Projet Urbain), la KFW, le Fonds Arabe de Développement Économique et Social (F.A.D.E.S.), le Fonds Koweïtien de Développement et le Fonds de Développement des Villes Arabes.
- Administrateur représentant l'Etat aux Conseils d'Administration de diverses entreprises publiques:
  - Office National de l'Assainissement (ONAS)
  - Société Nationale Immobilière de Tunisie (SNIT)
  - Agence Foncière d'Habitation (AFH)
  - Agence Foncière Touristique (AFT)
  - Agence de Réhabilitation et de Rénovation Urbaine (ARRU)

## **Langues:**

| Langues  | Lu        | Ecrit     | <i>Parl</i> é |
|----------|-----------|-----------|---------------|
| Arabe    | Excellent | Très bon  | Très bon      |
| Français | Excellent | Excellent | Excellent     |
| Anglais  | Bon       | Moyen     | Faible        |

# Attestation:

| Je, soussigné, certifie, en toute conscience, que les renseignements ci-dessus rendent fidèlemen |
|--|
| compte de ma situation, de mes qualifications et de mon expérience.                              |

Date: 26/09/2003

Signature: